



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 16

АКТ № Д00016-08/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.08.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 16, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 16.06.2022г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/16 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						18 419,04
Влажная протирка дверей		м2	62,00	4,54	281,48	5	1 407,40
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	5	84,05
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,60	80,64	14	1 128,96
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,50	25,92	14	362,88
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	14	94,96
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	206,40	1,48	305,47	14	4 276,61
Выкашивание газонов комбинированных (50%, 85%)		м2	1 150,50	4,76	5 476,38	1	4 654,92
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	206,40	3,60	743,04	1	743,04
Очистка доски объявлений		шт	3,00	24,31	72,93	5	364,65
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,74	7,74	21	162,54
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	128,00	0,22	28,16	14	394,24
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,26	7,80	23	179,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	361,00	0,33	119,13	14	1 667,82
Уборка газонов летний период(50%)		м2	1 150,50	0,27	310,64	14	2 174,45
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	7,93	23,79	23	547,17

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	15,00	0,51	7,65	23	175,95

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					21 792,03
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	10 049,14	0,00	10 049,14
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 434,77	0,00	4 434,77
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН по кв. 30/34)		мп	6,00	981,76	1 417,56	7 308,12
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					4 218,12
Установка таблички (на игровом оборудовании)		шт	2,00	283,65	3 650,82	4 218,12

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 550,350	3,44	8 773,20
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 389,250	0,28	668,99
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,269	17,52	197,43
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	5,635	124,15	699,55
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	575,29	575,29
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 550,350	2,01	5 126,20

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

60 469,85

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Замена слаботочных щитов	шт	96 050,00	
Спил, опиловка деревьев	руб.	14 129,00	по КС-2

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

110 179,00

- Всего за период с **01.08.2022г.** по **31.08.2022г.** выполнено работ на общую сумму **170 648,85** (Сто семьдесят тысяч шестьсот сорок восемь рублей 85 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.



Заказчик

Председатель совета МКД по кв. Пружбы, дом 16

